**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МУЕЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУЕЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 20 января 2017 года № 3**

**О назначении публичных слушаний**

**по проекту внесения изменений в Правила**

**землепользования и застройки Муезерского**

**городского поселения**

Руководствуясь положениями статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Муезерское городское поселение», утвержденными решением 19 сессии 2 созыва Совета Муезерского городского поселения от 05.02.2013 г. № 112, Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Муезерское городское поселение», утвержденного решением 2 сессии 2 созыва Совета Муезерского городского поселения от 30.11.2009 г. № 12, администрация Муезерского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить **на 03 апреля 2017 года** **в 14 час.15 мин**. в здании администрации Муезерского городского поселения по адресу: **ул.Октябрьская д.28а, пгт.Муезерский**, **Муезерский район, Республика Карелия** публичные слушания по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселенияутвержденные решением 19 сессии 2 созыва от 05.02.2013 года № 112 Совета Муезерского городского поселения:

### дополнить раздел 1. Основные виды разрешённого использования статьи 42 «зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) настоящих правил следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС** | **ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС** | **ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС** |
| Индивидуальные жилые дома | Минимальные размеры земельного участка – 500 кв.м.  Максимальные размеры земельного участка – 1500 кв.м.  Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м.  Предельное количество этажей – 3. | Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей.  Нормативные показатели плотности застройки территориальной зоны определяется в соответствии с Приложением «Г» Свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования |

2. Участники публичных слушаний не позднее, чем за **2 дня** до проведения публичных слушаний вправе представлять в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения свои предложения и замечания, касающиеся рассматриваемых вопросов, для включения их в протокол публичных слушаний.

***Приемная комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения: 186960, РК, Муезерский район, пгт.Муезерский, ул. Октябрьская , д.28а;***

***Телефон для справок: (881455) 33657;***

***График приема заявителей: понедельник-пятница с 09:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00, в предпраздничные дни с 09:00 до 16:00, суббота, воскресенье - выходные дни*.**

Адрес электронной почты администрации Муезерского городского поселения: **admmuez@mail.ru**

3. С проектом можно ознакомиться:

- на официальном сайте администрации Муезерского муниципального района в сети Интернет <http://www.muezersky.ru/economy/853910353/>, сайт администрации - Экономика

- Градостроительное зонирование - О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки»;

4. Результаты проведения публичных слушаний оформить протоколом

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муезерсклес» и разместить на официальном сайте администрации Муезерского муниципального района в сети Интернет <http://www.muezersky.ru/economy/853910353/>, сайт администрации - Экономика -

- Градостроительное зонирование - О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки»;

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава Муезерского городского поселения Л.Н.Баринкова